

Heden, vierentwintig januari tweeduizend acht, verschenen voor mij,
 mr. Anko Nicolaas Harms, notaris met plaats van vestiging Groningen:

1. de heer **Arthur F ♦ UYLEMAN**, wonende te ♦, geboren te Garut op drie mei negentienhonderd éénenveertig, zich legitimerende met zijn rijbewijs, nummer 4627958005, uitgegeven te Groningen op vijf maart tweeduizend zeven, ♦;
2. de heer **Gerrit VOS**, wonende te ♦, geboren te Sneek op vijftwintig juli negentienhonderd drieënveertig, zich legitimerende met zijn rijbewijs, nummer 3335172131, uitgegeven te Groningen op acht juni tweeduizend zes, ♦;
3. de heer **Hendrik K ♦ ZWARTENKOT**, wonende te ♦, geboren te Groningen op veertien januari negentienhonderd éénenzestig, zich legitimerende met zijn rijbewijs, nummer 3335150158, uitgegeven te Groningen op drieëntwintig maart tweeduizend zes, ♦;
4. de heer **Jacobus T ♦ L ♦ BORST**, wonende te ♦, geboren te 's-Gravenhage op vier oktober negentienhonderd drieënvijftig, zich legitimerende met zijn rijbewijs, nummer 3163095832, uitgegeven te Groningen op vijf januari tweeduizend, ♦;
5. de heer **Willem Berend VELT**, wonende te ♦, geboren te Maartensdijk op zes april negentienhonderd vijftig, zich legitimerende met zijn Nederlandse identiteitskaart, nummer IUP5KL874, uitgegeven te Groningen op tien juli tweeduizend zeven, ♦;
6. de heer **Freddy ♦ SMIT**, wonende te ♦, geboren te op ♦, zich legitimerende met zijn ♦, nummer ♦, uitgegeven te ♦ op ♦, ♦;
7. mevrouw **Sieni ♦ PIJPER**, wonende te ♦, geboren te op ♦, zich legitimerende met zijn ♦, nummer ♦, uitgegeven te ♦ op ♦, ♦.

De comparanten verklaarden bij deze akte een stichting in het leven te roepen en daarvoor de volgende statuten vast te stellen :

Naam, Zetel en Duur

Artikel 1

1. De stichting draagt de naam: **Stichting LeRoy Groningen**.
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Groningen.
3. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd.

Doel

Artikel 2

1. De stichting heeft ten doel:
 1. Het waarborgen van de organische ontwikkeling casu quo eokathedrale ontwikkeling van het LeRoy-gebied als uniek binnenwijken openbaar groengebied.
 2. Het toezicht houden op en bevorderen van het bewonerszelfbeheer van het openbare groen in het LeRoy-gebied in de wijk Lewenborg te Groningen.
 3. Het bevorderen van inzicht en bewust-zijn van het begrip "tijd" als voorwaarde voor de ontwikkeling van samenwerking tussen natuurlijke en creatieve menselijke processen in ruimte en tijd.

4. Het adopteren en/of ondersteunen van activiteiten en projecten die in ruimte en tijd ontwikkeld worden.
5. Het zijn van een kenniscentrum.
2. De Stichting tracht haar doel ondermeer te bereiken door:
 1. het scheppen van randvoorwaarden voor de verdere ontwikkeling van het ecokathedrale project in de LeRoy-gebieden Lewenborg te Groningen;
 2. het scheppen van omstandigheden en voorwaarden die kunnen strekken tot de oprichting en/of ontwikkeling van andere overeenkomstige ecokathedrale creaties in Groningen, Nederland of daarbuiten;
 3. samen te werken met andere rechtspersonen en/of organisaties en/of natuurlijke personen die aan de realisering van de doelstellingen van de stichting kunnen bijdragen;
 4. het instellen van beheergroepen, studiegroepen en werkgroepen volgens in het huishoudelijk reglement vastgestelde procedures;
 5. scholing, kennisoverdracht en voorlichting betreffende ecokathedrale en soortgelijke creaties te verzorgen, althans te bevorderen;
 6. de activiteiten van de stichting en de resultaten daarvan, voor zover mogelijk en wenselijk, via pers en media bekendheid geven naar zowel bewoners van Lewenborg als naar andere belangstellende partijen en doelgroepen;
 7. het samenwerken met, het deelnemen in of het verlenen van steun aan organisaties, instellingen, bedrijven en personen die een doel nastreven soortgelijk als, of aanverwant aan het doel van de stichting;
 8. de stichting heeft een meerjaren overeenkomst met de gemeente Groningen, waarbij de positie van de stichting is vastgesteld en de financiële randvoorwaarden zijn aangegeven op basis van een meerjarenbegroting;
 9. De stichting heeft een meerjarenwerkplan opgesteld en werkt deze jaarlijks uit in een jaarplan;
 10. De stichting vergadert periodiek met als doel de ontwikkelingen in het LeRoy-gebied te monitoren en initiatieven te nemen in samenwerking met verschillende bewonersinitiatieven casu quo projecten op basis van bij haar ingediende projectvoorstellen;
 11. De stichting stelt naar vermogen middelen beschikbaar voor bewonersinitiatieven casu quo projecten op basis van bij haar ingediende projectvoorstellen;
 12. De stichting is eerste aanspreekpunt en overlegt met externe partijen over ontwikkelingen in het LeRoy-gebied;

En voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Vermogen

Artikel 3

Het vermogen van de stichting zal worden gevormd door:

- contanten;
- subsidies en donaties;
- schenkingen, erfstellingen en legaten;
- alle andere verkrijgingen en baten.

Bestuur

Artikel 4

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit tenminste drie leden en maximaal zeven leden en wordt voor de eerste maal bij deze akte benoemd. Het aantal leden wordt -met inachtneming van het in de vorige zin bepaalde- door het bestuur met algemene stemmen vastgesteld.
2. Één bestuurslid zal worden benoemd uit de nakomelingen casu quo familie van de heer Louis Guillaume le Roy.
3. Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester kunnen ook door één persoon worden vervuld.
4. Bij het ontstaan van een (of meer) vacature(s) in het bestuur, zullen de overblijvende bestuursleden met algemene stemmen (of zal het enige overblijvende bestuurslid) binnen twee maanden na het ontstaan van de vacature(s) daarin voorzien door de benoeming van een (of meer) opvolger(s).
5. Mocht(en) in het bestuur om welke reden dan ook één of meer leden ontbreken, dan vormen de overblijvende bestuursleden, of vormt het enige overblijvende bestuurslid niettemin een wettig bestuur, behoudens het bepaalde in artikel 11 lid 1.
6. Indien alle bestuursleden komen te ontbreken, kan elke bij de stichting betrokken partij zich tot de Rechtbank te Leeuwarden wenden met het verzoek één of meer bestuursleden te benoemen.
7. De leden van het bestuur genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

Bestuursvergadering en bestuursbesluiten

Artikel 5

1. De bestuursvergaderingen worden gehouden in de gemeente Groningen.
2. Ieder kalenderkwartaal wordt tenminste één vergadering gehouden.
3. Vergaderingen zullen voorts telkenmale worden gehouden, wanneer de voorzitter dit wenselijk acht of indien één der andere bestuursleden daartoe schriftelijk en onder nauwkeurige opgave der te behandelen punten aan de voorzitter het verzoek richt. Indien de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg geeft in dier voege, dat de vergadering kan worden gehouden binnen drie weken na het verzoek, is de verzoeker bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van de vereiste formaliteiten.
4. De oproeping tot de vergadering geschiedt - behoudens het in lid 3 bepaalde - door

- de voorzitter, tenminste zeven dagen tevoren, de dag der oproeping en die der vergadering niet meegerekend, door middel van oproepingsbrieven.
5. De oproepingsbrieven vermelden, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te behandelen onderwerpen.
 6. Zolang in een bestuursvergadering alle in functie zijnde bestuursleden aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen.
 7. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het bestuur; bij diens afwezigheid wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan.
 8. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de secretaris of door één der andere aanwezigen, door de voorzitter daartoe aangezocht. De notulen worden vastgesteld en getekend door degenen, die in de vergadering als voorzitter en secretaris hebben gefungeerd.
 9. Het bestuur kan ter vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de meerderheid zijner in functie zijnde leden ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.
Een bestuurslid kan zich ter vergadering door een medebestuurlid laten vertegenwoordigen op overlegging van een schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter der vergadering voldoende, volmacht. Een bestuurslid kan daarbij slechts voor één medebestuurlid als gevolmachtigde optreden.
 10. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle bestuursleden in de gelegenheid zijn gesteld schriftelijk of op welke archiveerbare wijze dan ook hun mening te uiten. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede-ondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd.
 11. Ieder bestuurslid heeft het recht tot het uitbrengen van één stem.
Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven, worden alle bestuursbesluiten genomen met volstreekte meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen.
 12. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden dit vóór de stemming verlangt.
Schriftelijke stemming geschiedt bij ondertekende, gesloten briefjes.
 13. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
 14. In alle geschillen omtrent stemmingen, niet bij de statuten voorzien, beslist de voorzitter.

Bestuurbevoegdheid en vertegenwoordiging

Artikel 6

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting.

2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging van registergoederen.
3. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt.
4. Het bestuur is niet bevoegd de tot de stichting behorende (onroerende) zaken te verkopen, behoudens financiële noodzaak.

Artikel 7

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting in en buiten rechte.
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk handelende bestuursleden.
3. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden, alsook aan derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

Einde bestuurslidmaatschap

Artikel 8

Het bestuurslidmaatschap eindigt:

door overlijden van een bestuurslid, bij verlies van het vrije beheer over zijn vermogen, bij schriftelijke ontslagneming (bedanken), alsmede bij ontslag op grond van artikel 298 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

Boekjaar en jaarstukken

Artikel 9

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Per het einde van ieder boekjaar worden de boeken der stichting afgesloten. Daaruit worden door de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar opgemaakt, welke jaarstukken, vergezeld van een rapport van een register-accountant of van een accountant-administratieconsulent, binnen zes maanden na afloop van het boekjaar aan het bestuur worden aangeboden.
3. De jaarstukken worden door het bestuur vastgesteld.

Huishoudelijk Reglement

Artikel 10

1. Het bestuur is bevoegd een huishoudelijk reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, welke niet in deze statuten zijn vervat.
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het bestuur is te allen tijde bevoegd het reglement te wijzigen of op te heffen.
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van het reglement is het bepaalde in artikel 11 lid 1 van toepassing.

Statutenwijziging

Artikel 11

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen met uitzondering van artikel 2 en 6 lid 4. Het besluit daartoe moet worden genomen met algemene stemmen in een vergadering, waarin alle bestuurdersleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, zonder dat in het bestuur enige vacature bestaat.
2. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen.
3. De leden van het bestuur zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging, alsmede de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het Handelsregister, gehouden door de Kamer van Koophandel er Fabrieken, binnen welke gebied de stichting haar zetel heeft.

Ontbinding en vereffening

Artikel 12

1. Het bestuur is niet bevoegd de stichting te ontbinden, tenzij daartoe een nadrukkelijke financiële noodzaak bestaat. Op het daartoe te nemen besluit is het bepaalde in artikel 11 lid 1 van toepassing.
2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is.
3. De vereffening geschiedt door het bestuur.
4. De vereffenaars dragen er zorg voor, dat van de ontbinding van stichting uitschrijving geschiedt in het register, bedoeld in artikel 11 lid 3.
5. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel mogelijk van kracht.
6. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting wordt zoveel mogelijk aangewend ten behoeve van een doel aansluitend bij het doel van de onderhavige stichting.
7. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden stichting gedurende dertig jaren berusten onder de jongste vereffenaar.

Slotbepalingen

Artikel 13

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur.

Slotverklaring

Tenslotte verklaarden de comparanten, ter uitvoering van het bepaalde in artikel 4 leden 1 en 2, dat voor de eerste maal tot bestuurders van de stichting worden benoemd: de comparanten sub 1 tot en met 7, met dien verstande dat tot voorzitter wordt benoemd: de comparant sub 1, dat als secretaris wordt benoemd: de comparant sub 2 en dat als penningmeester wordt benoemd: de comparant sub 3.

WAARVAN AKTE is verleden te Groningen op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De comparanten hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden een conceptakte te hebben ontvangen, van

de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen.
Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de
comparanten en vervolgens door mij, notaris, om